

**Stadgar**  
**Södra Norby Villaförening u.p.a.**

<b>2009-02-26</b>	<b>Årsmöte</b>	<b>Förslag att ändra föreningens namn till Södra Norby Villaförening antaget i första läsningen.</b>
<b>2009-10-21</b>	<b>Extra Medlemsmöte</b>	<b>Förslag att ändra föreningens namn till Södra Norby Villaförening enhälligt antaget i andra läsningen.</b>

**Valsätra Egnahems - & Fruktodlareförening**  
**stadgar**

<b>2004-10-25</b>	<b>Extra föreningsmöte</b>	<b>Förslag till ny lydelse av föreningens stadgar antaget i första läsningen.</b>
<b>2005-02-28</b>	<b>Årsmöte</b>	<b>Förslag till ny lydelse av föreningens stadgar antaget i andra läsningen.</b>

## **§ 1 Föreningens firma**

Föreningens firma är Södra Norby Villaförening u.p.a..

## **§ 2 Föreningens ändamål**

Föreningens ändamål är:

1. Att tillvarataga medlemmarnas gemensamma intressen angående allmänna platser och vägar inom området
2. Att verka för goda kommunikationer till och inom området
3. Att verka för att trevnad och goda förhållanden råder inom området
4. Att främja fruktodlingen och därmed sammanhängande frågor
5. Att i övriga avseenden, som berör medlemmarnas gemensamma intressen inom området, tillvarataga dessa

## **§ 3 Föreningens säte & verksamhetsområde**

Föreningens styrelse skall ha sitt säte i den del av Valsätra som numera kallas Norby i *Uppsala*. Föreningens verksamhetsområde bestäms av årsmötet.

## **§ 4 Medlemskap i föreningen**

Inträde i föreningen kan vinnas av envar *fastighetsägare* inom *verksamhetsområdet* eller av annan av styrelsen godkänd person. Med medlem jämställs person som tillhör samma hushåll som medlem och som fyllt 18 år. Inträde sker genom inbetalning av medlemsavgift.

## **§ 5 Medlems skyldigheter**

Medlem skall betala medlemsavgift senast den 1 juni samt eventuella övriga avgifter som beslutats av föreningen. Årsavgiftens storlek beslutas av årsmötet. Medlem har inte rätt till del av föreningens behållning eller egendom vid eventuell upplösning av föreningen.

## **§ 6 Medlems utträde**

Medlem, som vill utträda ur föreningen, skall skriftligen anmäla detta till styrelsen och anses därmed omedelbart ha utträtt ur föreningen.

## **§ 7 Uteslutning av medlem**

Medlem, som försummar att inom rätt tid erlägga stadgad årsavgift, kan uteslutas av styrelsen. Medlem som inte har betalat årsavgift för två på varandra följande verksamhetsår får anses ha begärt sitt utträde ur föreningen. Medlemskapet upphör i sådant fall genom att personen avförs från medlemsförteckningen.

## **§ 8 Beslutande organ**

Föreningens beslutande organ är årsmöte, extra medlemsmöte och styrelsen.

## **§ 9 Tidpunkt och kallelse till årsmöte och extra medlemsmöte**

Årsmöte hålls under februari månad på tid och plats som styrelsen bestämmer. Kallelse till årsmöte skall av styrelsen, senast två veckor före mötet, tillställas medlemmarna. Har förslag väckts om stadgeändring, nedläggning eller sammanslagning av föreningen med annan förening eller annan fråga av väsentlig betydelse för föreningen eller dess medlemmar skall detta anges i kallelsen.

*Styrelsens årsredovisning*, revisorernas berättelser för det gångna året, verksamhetsplan med budget för det aktuella året samt styrelsens förslag och inkomna motioner med styrelsens yttrande skall finnas tillgängliga för medlemmarna vid mötet

## **§ 10 Förslag till ärenden att behandlas av årsmötet**

Såväl medlem som styrelsen får avge förslag att behandlas av årsmötet.

Förslag från medlem skall vara styrelsen skriftligen tillhanda senast sju dagar före årsmötet.

## **§ 11 Rösträtt samt yttrande- och förslagsrätt vid årsmötet**

Medlem som har betalat årsavgift senast *föregående år* har rösträtt vid möte. Varje medlem har en röst.

Medlem som ej är närvarande vid mötet kan företrädas av person som tillhör samma hushåll som medlem och som fyllt 18 år, att utöva medlems rösträtt. Medlem kan även representeras genom ombud, som måste vara föreningsmedlem och uppvisa fullmakt.

Ombud kan ej representera mer än en medlem.

## **§ 12 Beslut och omröstning vid årsmöte**

Beslut fattas med bifallsrop eller om så begärs efter omröstning.

Med undantag för de särskilt angivna fallen avgörs vid omröstning alla frågor genom majoritetsbeslut, som kan vara antingen absolut eller relativ majoritet.

Val avgörs genom relativ majoritet – när ett förslag samlat fler röster än något annat förslag. För beslut i andra frågor än val krävs absolut majoritet, vilket innebär att mer än hälften av antalet avgivna röster stödjer förslaget.

Omröstning sker öppet. Om röstberättigad medlem begär det skall dock val ske slutet.. Vid omröstning som inte avser val gäller vid lika röstetal det förslag som biträds av ordföranden vid mötet, om vederbörande är röstberättigad. Om så ej är fallet avgör lotten. Vid val skall i händelse av lika röstetal lotten avgöra.

Beslut bekräftas med klubbslag.

## **§ 13 Valbarhet**

Valbar till styrelsen och valberedningen är röstberättigad medlem av föreningen. Eventuell arbetstagare inom föreningen får dock inte väljas till ledamot av styrelsen, valberedningen eller till revisor i föreningen.

## **§ 14 Ärenden vid årsmötet**

Vid årsmötet skall följande ärenden behandlas och protokollföras:

1. Fastställande av röstlängd för mötet.
2. Val av ordförande och sekreterare för mötet.
3. Val av två justeringspersoner och tillika rösträknare.
4. Fråga om mötet har utlysts i enlighet med stadgarna.
5. Fastställande av föredragningslista.
6. *Föredragning av styrelsens förvaltningsberättelse*
7. *Fastställande av resultat och balansräkning*
8. Revisorernas berättelse över styrelsens förvaltning under det senaste verksamhets/räkenskapsåret.
9. *Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen*
10. Disposition av föregående års resultat
11. *Föredragning av styrelsens verksamhetsplan*
12. *Beslut om budget och årsavgift jämte eventuellt andra medlemsavgifter.*
13. Behandling av styrelsens förslag och i tid inkomna förslag från medlem.
14. Val av
  - a) föreningens ordförande för en tid av ett år
  - b) två övriga ledamöter i styrelsen för en tid av två år

- c) två suppleanter i styrelsen med för dem fastställd turordning för en tid av ett år
- d) två revisorer jämte två suppleanter för en tid av ett år
- e) två ledamöter i valberedningen för en tid av ett år, av vilka en skall utses till sammankallande

#### 15. Övriga anmälda frågor.

Beslut i fråga av större ekonomisk betydelse för föreningen eller medlemmarna får inte fattas om den inte finns med i kallelsen till mötet.

### § 15 Extra medlemsmöte

Styrelsen kan kalla medlemmarna till extra medlemsmöte.

Styrelsen är skyldig att kalla till extra medlemsmöte när en revisor eller minst en tiondel av föreningens röstberättigade medlemmar begär det. Sådan framställning skall göras skriftligen och innehålla skälen för begäran.

När styrelsen mottagit en begäran om extra medlemsmöte skall den inom 14 dagar utlysa sådant möte att hållas inom två månader från erhållen begäran. Kallelse med förslag till föredragningslista för extra medlemsmöte skall tillställas medlemmarna senast sju dagar före mötet.

Underlåter styrelsen att utlysa eller kalla till extra medlemsmöte får de som gjort framställningen *kalla till sådant möte*.

Vid extra medlemsmöte får endast det som föranlett mötet upptas till behandling.

Om rösträtt på extra medlemsmöte och om beslut *och omröstning* vid sådant möte gäller vad som anges ovan avseende årsmöte.

### § 16 Valberedning, sammansättning, åligganden

Valberedningen består av en sammankallande och ytterligare en ledamot valda av årsmötet.

Valberedningen sammanträder när sammankallande så bestämmer.

Valberedningens förslag skall biläggas kallelsen till årsmötet..

### § 17 Styrelse

Föreningens ordförande, som tillika är styrelsens ordförande, väljes för ett år i sänder av årsmötet. Fyra övriga ledamöter väljes för två år på så sätt, att halva antalet tillsättes vartannat år. Styrelsen konstituerar sig själv, utöver ordföranden vald av årsmötet, med sekreterare, kassör, vice ordförande och vice sekreterare.

### § 18 Styrelsens åligganden

När årsmöte *eller extra medlemsmöte* inte är samlat är styrelsen föreningens beslutande organ och ansvarar för föreningens angelägenheter.

Styrelsen skall svara för föreningens verksamhet enligt fastställda planer samt *i övrigt* tillvarataga medlemmarnas intressen.

Det åligger styrelsen särskilt att

- tillse att föreningens gällande stadgar och bindande regler iakttas,
- verkställa av årsmötet och extra medlemsmöte fattade beslut
- planera, leda och fördela arbetet inom föreningen,
- ansvara för och förvalta föreningens medel,
- tillställa revisorerna räkenskaper m.m. och
- förbereda årsmöte *eller extra medlemsmöte*.

Ordföranden är föreningens officiella representant. Ordföranden skall leda styrelsens möten och arbete samt övervaka att föreningens stadgar och övriga för föreningen bindande regler

och beslut efterlevs. Har ordföranden förhinder skall vice ordföranden träda i ordförandens ställe. Styrelsen skall besluta om fördelning av arbetsuppgifterna i övrigt.

### **§ 19 Kallelse, beslutsmässighet och omröstning i styrelsen**

Styrelsen sammanträder på kallelse av ordföranden, eller då minst halva antalet ledamöter så påkallar.

Styrelsen är beslutsmässig när samtliga ledamöter kallats och då minst halva antalet ledamöter är närvarande. För alla beslut krävs att minst hälften av styrelsens ledamöter är ense om beslutet. Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst. Röstning får inte ske genom ombud.

Om ordinarie ledamot är frånvarande utses någon av suppleanterna att utöva rösträtten. I brådskande fall får ordföranden besluta att ärende skall avgöras genom skriftlig omröstning eller vid telefonsammanträde. Om särskilt protokoll inte upprättas skall sådant beslut anmälas vid det närmast därefter följande sammanträdet.

Vid sammanträde skall protokoll föras. Protokoll skall justeras av mötesordföranden och av en särskilt utsedd protokollsjusterare. Avvikande mening skall antecknas till protokollet.

### **§ 20 Firmateckning**

Föreningens firma tecknas av ordföranden och kassören var för sig eller på annat sätt som styrelsen beslutar.

### **§ 21 Revision**

*Föreningens räkenskaper, årsredovisning och styrelsens förvaltning granskas* av två revisorer, som jämte suppleanter för var och en av dem väljs för ett år i sänder av årsmötet. Revisionsberättelsen skall vara tillgänglig minst sju dagar före det sammanträde på vilket den skall behandlas.

### **§ 22 Verksamhets- och räkenskapsår**

Föreningens verksamhetsår och räkenskapsår omfattar tiden fr.o.m. den 1 januari t.o.m. den 31 december. Räkenskaperna *och årsredovisningen* skall vara tillgängliga för revisorerna för granskning senast den 1 februari.

### **§ 23 Disposition av vinst**

10% av under året uppkommen vinst å samtliga föreningens kassor avsättes till reservfond.

### **§ 24 Stadgetolkning m.m**

Uppstår tvekan om tolkningen av dessa stadgar, eller om fall förekommer som inte är förutsedda i stadgarna, hänskjuts frågan till nästkommande årsmöte eller extra medlemsmöte. I brådskande fall får frågan avgöras av styrelsen.

### **§ 25 Stadgeändring**

För ändring av dessa stadgar krävs beslut av årsmöte jämte extra medlemsmöte med minst 2/3 av antalet avgivna röster.

Förslag till ändring av stadgarna får skriftligen avges av såväl medlem som styrelsen.

### **§ 26 Upplösning av föreningen**

För upplösning av föreningen krävs beslut av två på varandra följande årsmöten, och att beslutet biträds av minst ¾ av antalet avgivna röster.

Upplöses föreningen skall, sedan alla skulder blivit betalda, eventuellt överskott tillfalla förening med lika syfte, om sådan finnes inom föreningens område eller i annat fall till ändamål, varom föreningens vid upplösningen närvarande medlemmar sig ena.

Dessa stadgar beslutades vid årsmötet den 28 februari 2005.

Per Gröningson                      Viveca Halldin Norberg    Valter Jansson    Hans Eric Malmberg

Av föreningens styrelse utsedd stadgekommitté

### **Namnändringen**

**från            Valsätra Egnahems- och fruktodlarförening**  
**till            Södra Norby Villaförening u.p.a.**

**( se §1) beslutades vid extra medlemsmötet den 21 oktober 2009**