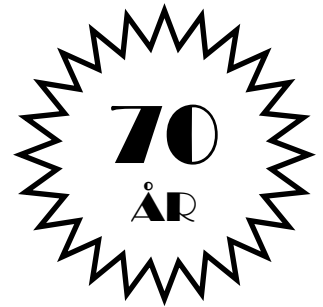




Valsätra Egnahems- & Fruktodlareförening

För boende i södra delen av Norby inkl. Lugnet och Malmaområdet.



Medlemsblad december 2002

Nr 4 2002

70-årsjubileet

Välbesökt firande av föreningens 70-årsjubileum

Av Håkan Bondeson och Hans-Eric Malmberg

Den 20 oktober samlades något drygt hundratal personer i Malmaskolans matsal. Den omtyckte jazzpianisten Jan Strinholm skapade den rätta stämningen för mötet tillsammans med festkommitténs läckra smörgåssnittar.

Det mycket uppskattade programmet innehöll hälsningsanförande av föreningens ordförande Håkan Bondeson, fyra presentationer under ledning av moderator Jan-Olov Johansson, samt inte minst en mycket ambitiös utställning anordnad av områdets studiecirkel under ledning av Viveca Halldin Norberg.

Inga planerade förtätningar

Jeanette Larsson från Uppsala Kommun kommenterade översiktsplan för Uppsala Stad som står inför beslut i kommunfullmäktige. För oss var det viktigt att höra att området skulle få ha kvar sin nuvarande karaktär, det vill säga inga planerade förtätningar. Hon berörde dock trafikflödesproblemen. Till exempel tunnel under Stadsskogen? Vilket Ylva Lindahl (mp), ordförande i Eriksbergs kommundelsnämnd, lovade protestera mot.

Agneta Pettersson från Upplandsmuseet belyste det stora värdet av föreningsverksamhet. Till exempel aktiva egnahemsföreningar.

Värdefullt arbete av studiecirkeln

Viveca Halldin Norberg gav en intresseväckande bild av vårt områdes historia och dokumentation. Hon betonade det värdefulla arbete som studiecirkeln åstadkommit. Till exempel genom fotografe-

ring av alla fastigheter samt deras historik genom år och olika ägare. Vilket genererat så mycket underlag att föreningen planerar en historik för området i bokform, troligen färdig under våren 2003.

Under livliga applåder avrundade ordföranden mötet med tack till studiecirkeldeltagarna, festkommittén, samt sponsorerna Jannes Blommor, SättraBagarn och ICA Norby.

Vackra blomsterkvastar delades ut med tack till föredragshållarna, musiken, samt suveräne moderatorn Jan-Olov Johansson.

Vi vill tacka följande företag på Svamptorget som hjälpte oss att genomföra jubileet:

Jannes Blommor

Sättrabagarn

ICA Norby

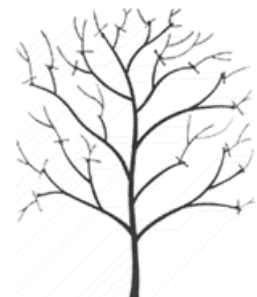
Trädgård

Anmäl er till beskärningskurs

Förra vårvintern ordnade vi uppskattad beskärningskurs. Det var en heldag i mars då vi fick lära oss att beskära våra fruktträd.

Om det finns intresse kan föreningen ordna en liknande kurs i år. Antingen om trädbeskäring, eller om något annat.

Anmäl ert intresse redan nu till Henrik Holst, Malma ringväg 74, tel. 30 07 25 eller e-post till henrik.holst@mpa.se.





Kom ihåg att skotta och sanda!

Visst är det fint när marken är täckt med ett vitt snötäcke? När snön kommer lyser det verkligen upp lite i vintermörkret. Fast om man har ett hus så innebär det ju också en del jobb.

Kom ihåg att det är upp till varje husägare att se till så att andra kan gå på trottoaren utanför hans eller hennes tomt. I kommunens bestämmelser står att man ska ”snarast avlägsna snö och is som är till olägenhet för gångtrafiken och att vid halka skyndsamt sanda gångbanorna”.

Gratis sand

Om det är halt måste vi alltså sanda på trottoaren. Många tycker om att promenera i området, och det ska man kunna göra utan risk för att halka och bryta benet. Sand kan hämtas gratis (max 100 liter) på sandupplaget vid Röborondellen. De har öppet vardagar kl. 7–16. Tyvärr har de inte öppet på helgerna.

Man kan möjligen slippa skotta ifall kommunens snöröjning har vräkt upp en stor snövall på trottoaren. Men – om det inte går att skotta en gång på trottoaren innanför snövallen ska man i stället sanda utanför snövallen på körbanan.

Valsätra Egnahems- & Fruktodlareförening.

Årsavgift	50 kr
Postgiro	47 78 72-6
Ordförande	Håkan Bondeson Fältvägen 8, tel. 30 05 57 e-post: hakan_bondeson@hotmail.com
Redaktör för medlemsbladet	Staffan Jonsson Björkhagsvägen 9, tel. 30 39 37 e-post: staffan.jonsson@esv.se
Hemsida	hem.passagen.se/upsala1

Nya medlemmar

Följande familjer har blivit nya medlemmar i egnahemsföreningen under hösten 2002. Välkomna!

Kazzam och Hassan Elsadig Nya Valsätrav. 25
Dag Nyholm Slåttervägen 23 B

Gott nytt år

önskar din egnahemsförening!

Medlemsrabatter

Föreningen har ordnat vissa rabatter för alla medlemmar. Passa på att utnyttja dem om du behöver något till huset. Då behöver du ett medlemsbevis/inköpskort som du får hos ordföranden eller kassören.

- **Ekeby Bruk Kakel & Inredning:** Upp till 15 % rabatt, beroende på vad som köps.
- **Flügger Färg:** 10 - 20 % rabatt beroende på hur mycket man handlar.
- **JF Jansson (Comfortbutiken):** Olika rabatt beroende på vad som köps.
- **Beijer Byggmaterial:** 15 % rabatt på lagervaror. Uppge vår kundkod som är **81602**.

Höga häckar

Det har till styrelsen kommit klagomål angående för höga häckar. Kommunen har också skickat till ordföranden ang regler för häckar och en begäran om information till medlemmarna.

Häckar efter väg får ej skymma utfarter det vill säga du ska kunna se när du backar eller kör ut från infarten, detta för undvikande av olyckor. I gatuhörnen ska de ej vara högre än att bilisten kan se åt båda hållen. Här är det viktigt att följa gatu-bestämmelserna, eftersom kommunen har legalitet att kapa ner häcken till den nivå som bestämmelserna anger. Dessutom har de rätt att skicka faktura för kostnaderna.

Tänk på detta när ni planerar kommande häckklippningar.

Håkan Bondeson
Ordförande

Husen i vårt område

Av Staffan Jonsson

En viktig beståndsdel i ett bostadsområde är naturligtvis husen. De är det första man ser när man besöker ett nytt område, och de ger varje område en viss karaktär. Vad är det då för hus som finns i vårt område?

Ingen central planering från början

Det kan vara bra att veta att Norby från början växt fram utan någon central planering. Idag krävs det till exempel bygglov om man vill bygga ett hus, och det finns kommunala detaljplaner som reglerar det mesta, till exempel hur höga husen får vara eller hur nära tomtgränsen man får bygga. Något sådant hade varit helt främmande för de första inbyggarna i Norby på tjugotalet.

Bild

Hus under uppförande på 1930-talet. Jodå, det är faktiskt Björkhagsvägen vi ser. Detta hus hade nr 15. Huset revs dock på 1960-talet för att bereda plats för två nya hus, som idag har adress Fältvägen 18 och 20.

Då byggde man på landet, och området tillhörde inte ens Uppsala, utan Bondkyrko kommun. När man byggde på landet på den tiden krävdes inga bygglov, och än mindre fanns några detaljplaner. Var och en byggde helt enkelt som det passade. Att husen ändå blev relativt lika berodde mer på att det fanns en viss byggnadstradition som man valde att följa, och naturligtvis på att de flesta som byggde här inte hade resurser till några utsvävningar.

På det sättet skiljer sig Norby från vissa andra områden som var mer centralt planerade från början. Svartbäcken, Rickomberga och främre delen av Kungsgärdet är exempel på mer planerade bostadsområden med egnahem.

Många av husen är byggda på sjuttioalet

Idag finns drygt 250 hus i området. I diagrammet nedan ser man hur de fördelar sig på byggår. Som synes finns det relativt få hus kvar från den första tiden, bara 16 hus från tjugotalet och 29 hus från trettioalet. Ursprungligen fanns det förstås många fler hus byggda då, men de flesta har rivits för att ge plats åt nya hus.

Intressant är också att det i princip inte byggdes några hus alls under 1950-talet. Det beror på att det rådde byggförbud under femtioalet i väntan på att området skulle få kommunalt vatten och avlopp samt en ny stadsplan. När det så blev tillåtet att bygga i området igen tog byggandet fart, och under sextio- och sjuttioalen byggdes många av de nuvarande husen. Norby har alltså byggnadsmässigt blivit ett mycket heterogent område, och en promenad runt några kvarter ger en spännande och intressant provkarta på hustyper från åtta decennier!

